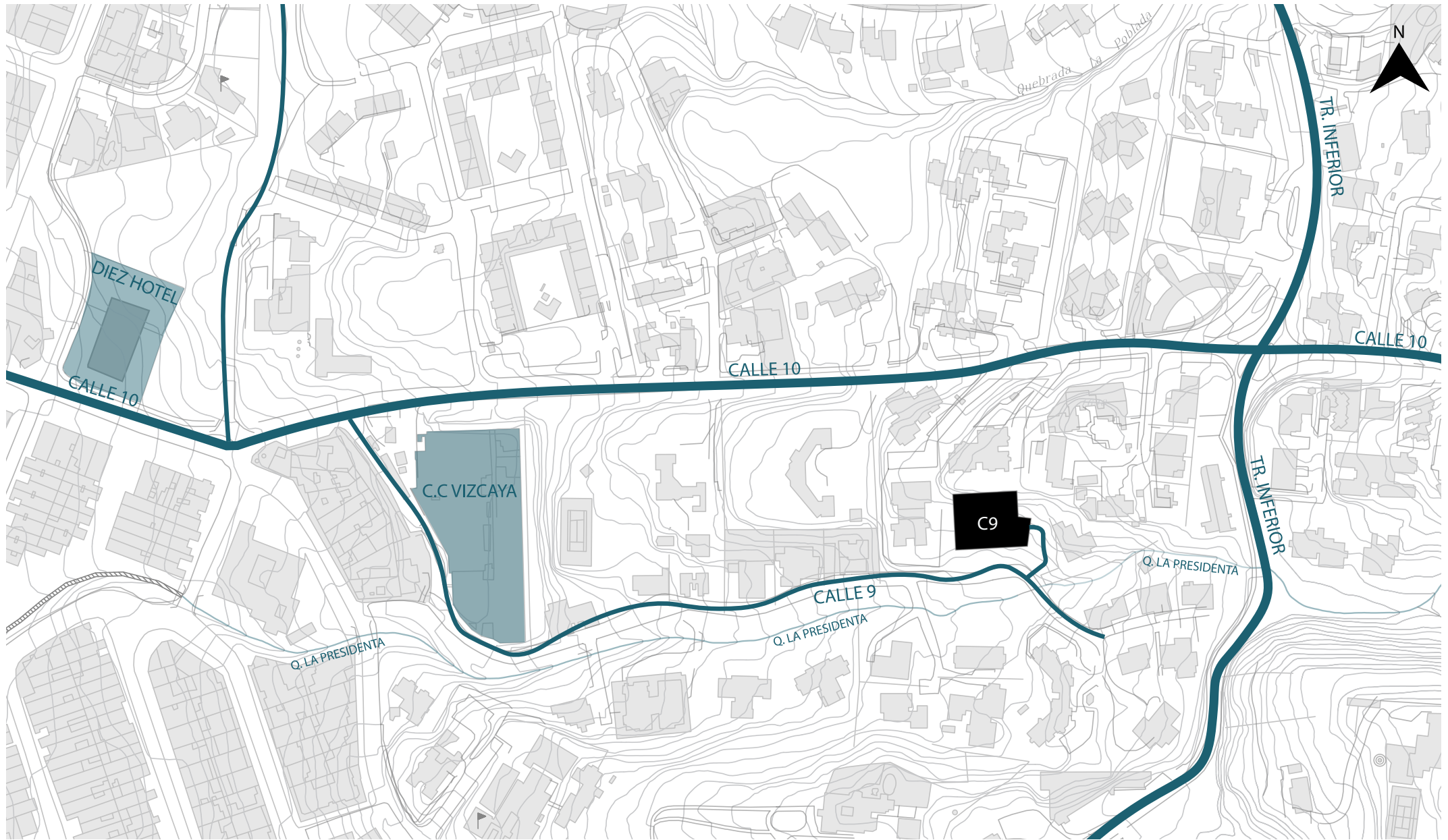


9:30

EDIFICIO





# 9:30

EDIFICIO

Edificio de 8 pisos

---

## 18

Apartamentos

desde 149.53m<sup>2</sup>  
hasta 300.95m<sup>2</sup>

---

## 3

Oficinas

desde 50.77m<sup>2</sup>  
hasta 146.66m<sup>2</sup>

---



# 9:30

EDIFICIO



## SÓTANO 1

- 1 Cuartos útiles
- 2 Acceso vehicular
- 3 Salida de emergencia
- 4 Cuartos técnicos
- 5 Servicios portería



# 9:30

EDIFICIO



PISO 1

- 1 Acceso vehicular
- 2 Acceso peatonal
- 3 Cuartos útiles
- 4 Oficinas
- 5 Terrazas oficinas



*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30

EDIFICIO

HALL DE ACCESO





*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

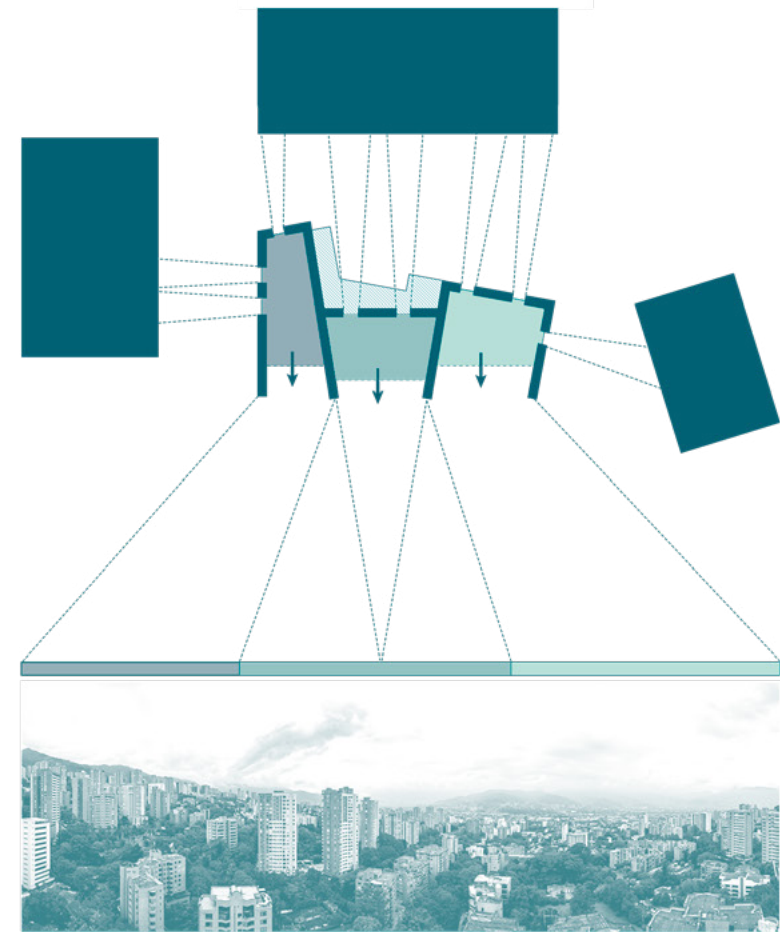
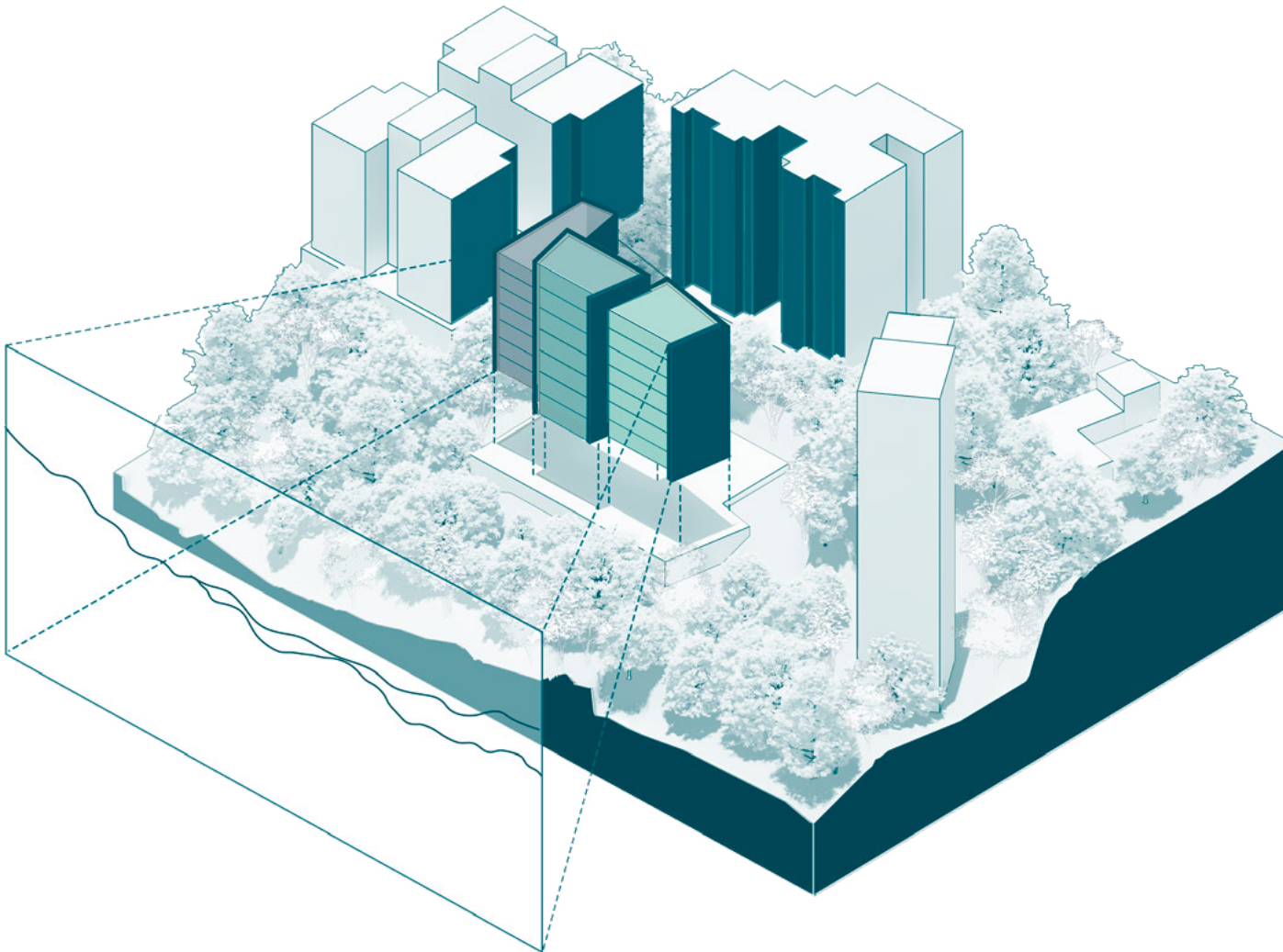
9:30  
EDIFICIO

HALL DE ACCESO

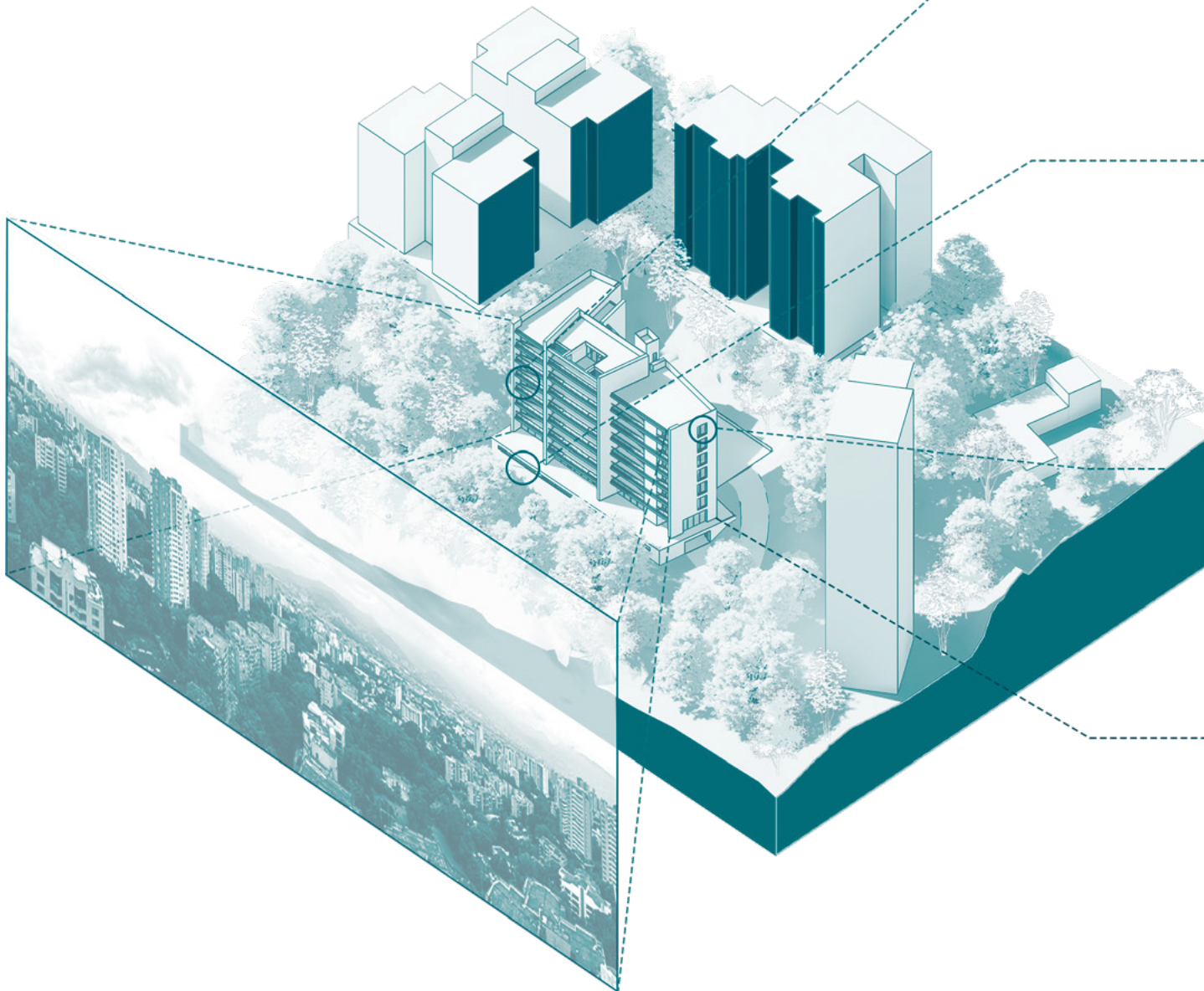


# APERTURA HACIA EL PAISAJE LEJANO

Premisa principal de diseño



# Buscar diferentes maneras de **DISFRUTAR EL PAISAJE LEJANO**



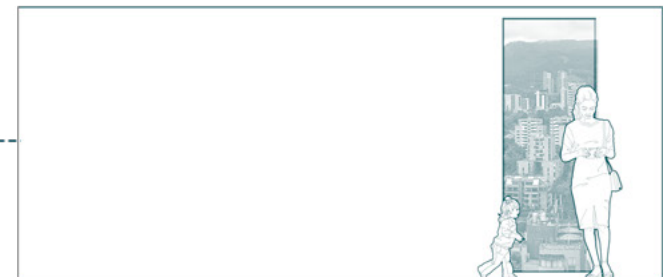
En los balcones y áreas sociales



En sótanos y áreas de servicios

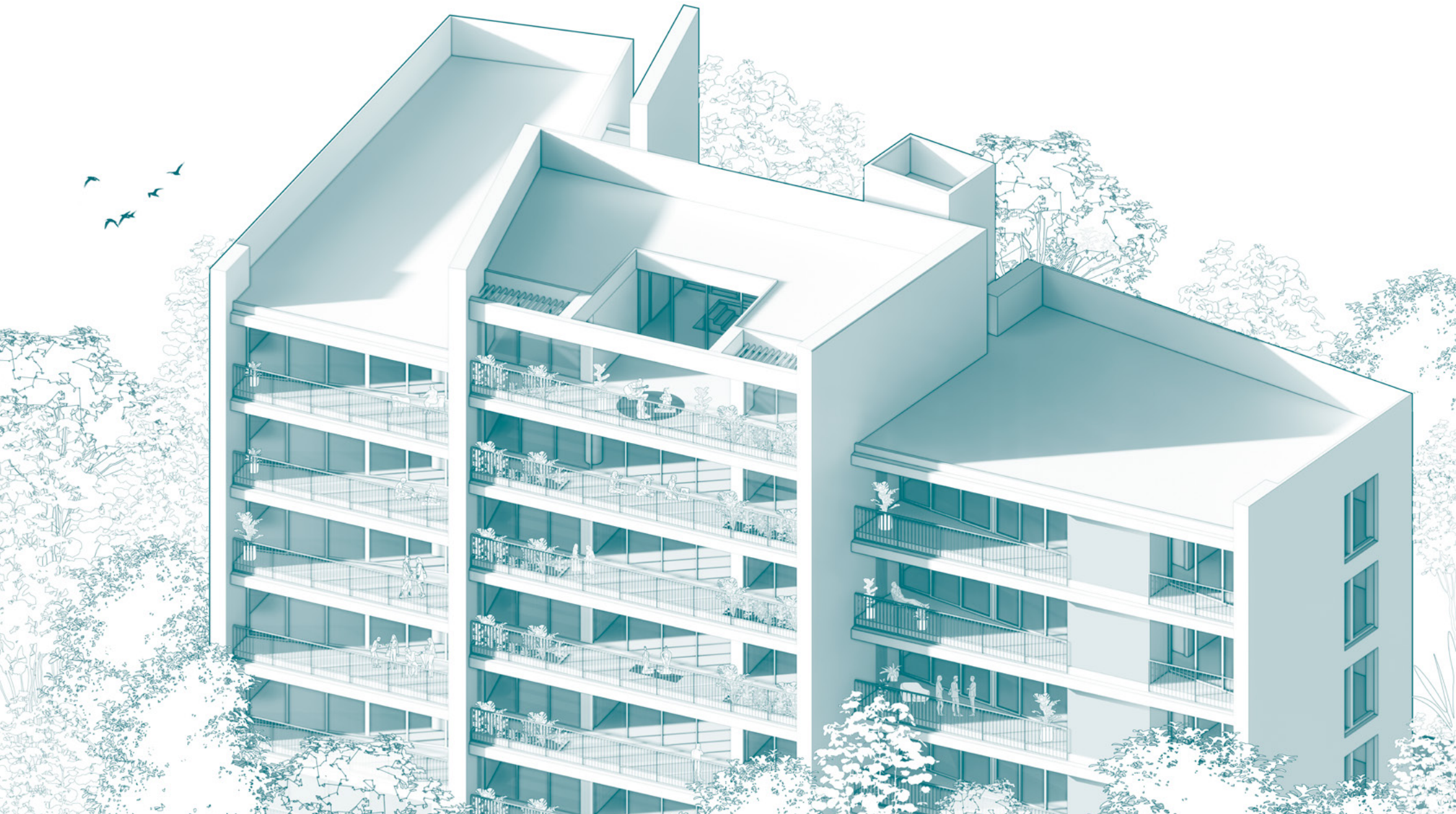


En oficinas y espacios de trabajo



En habitaciones









*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

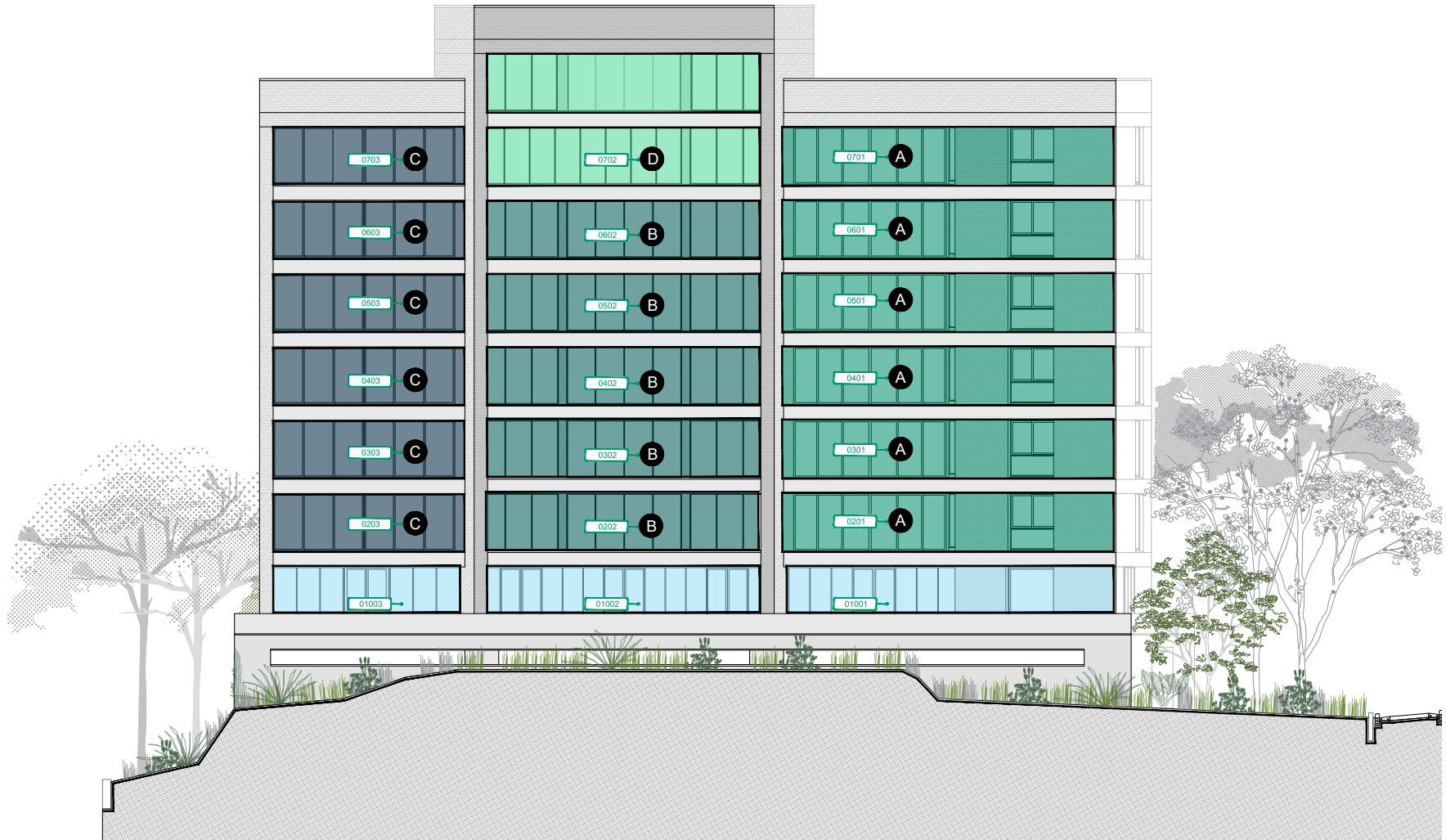
9:30  
EDIFICIO

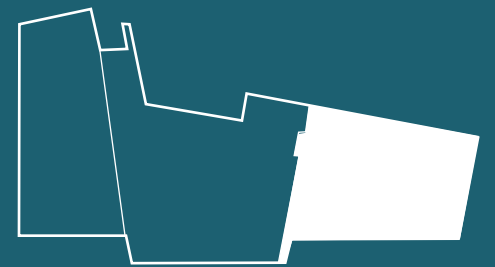
TERRAZAS Y BALCONES



9:30

EDIFICIO





TIPO A



# 9:30

EDIFICIO

## TIPOLOGÍA A

Apartamento

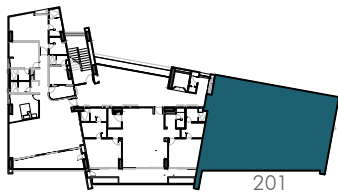
Balcón

(175.77 m<sup>2</sup>)

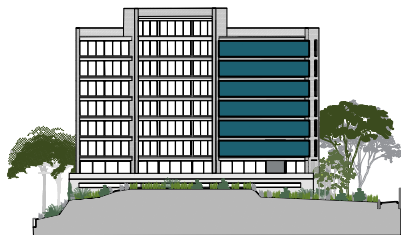
153.79 m<sup>2</sup>

21.98 m<sup>2</sup>

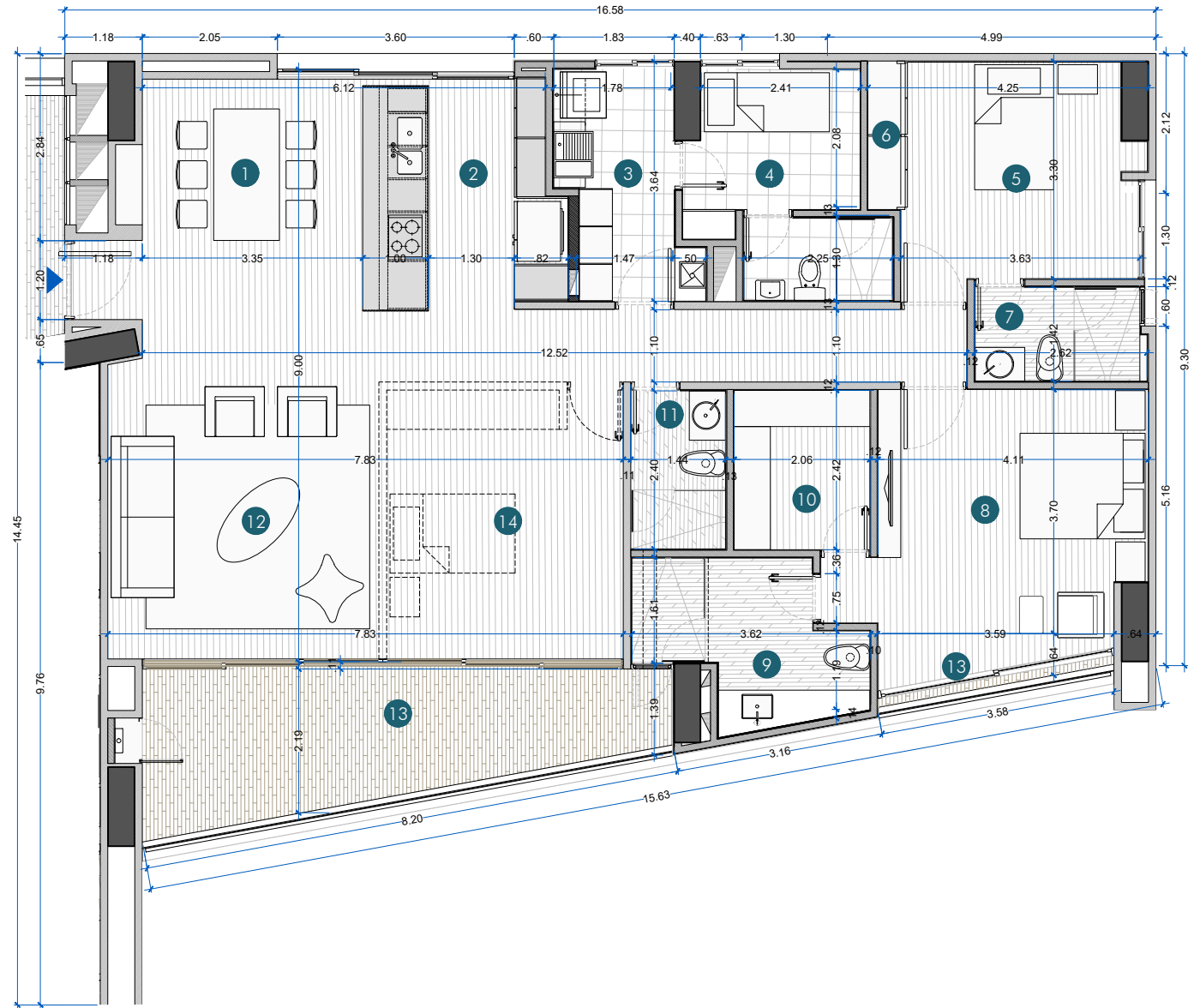
- 1 Comedor
- 2 Cocina
- 3 Zona de ropas
- 4 Cuarto de servicio
- 5 Habitación
- 6 Closet habitación
- 7 Baño habitación
- 8 Habitación principal
- 9 Baño principal
- 10 Vestier principal
- 11 Baño Social
- 12 Sala
- 13 Balcón
- 14 Posible 3ra Alcoba (no entregada)



Planta piso 2



Fachada Sur



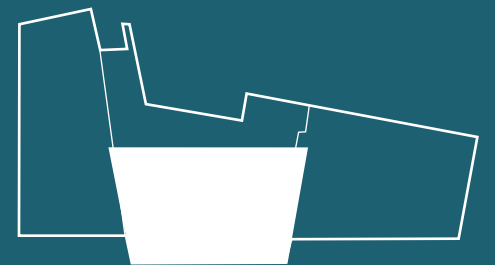
PLANTA T-A  
Esc 1:100



*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30  
EDIFICIO

APTO TIPO A



TIPO B



# 9:30

EDIFICIO

## TIPOLOGÍA B

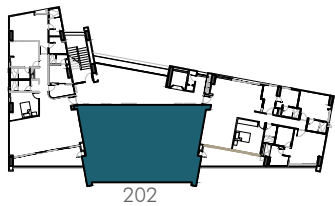
Apartamento  
Balcón

(149.53 m<sup>2</sup>)

121.09 m<sup>2</sup>

28.44 m<sup>2</sup>

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Balcón
- 5 Habitación
- 6 Vestier habitación
- 7 Baño habitación
- 8 Zona de ropas
- 9 Baño Social

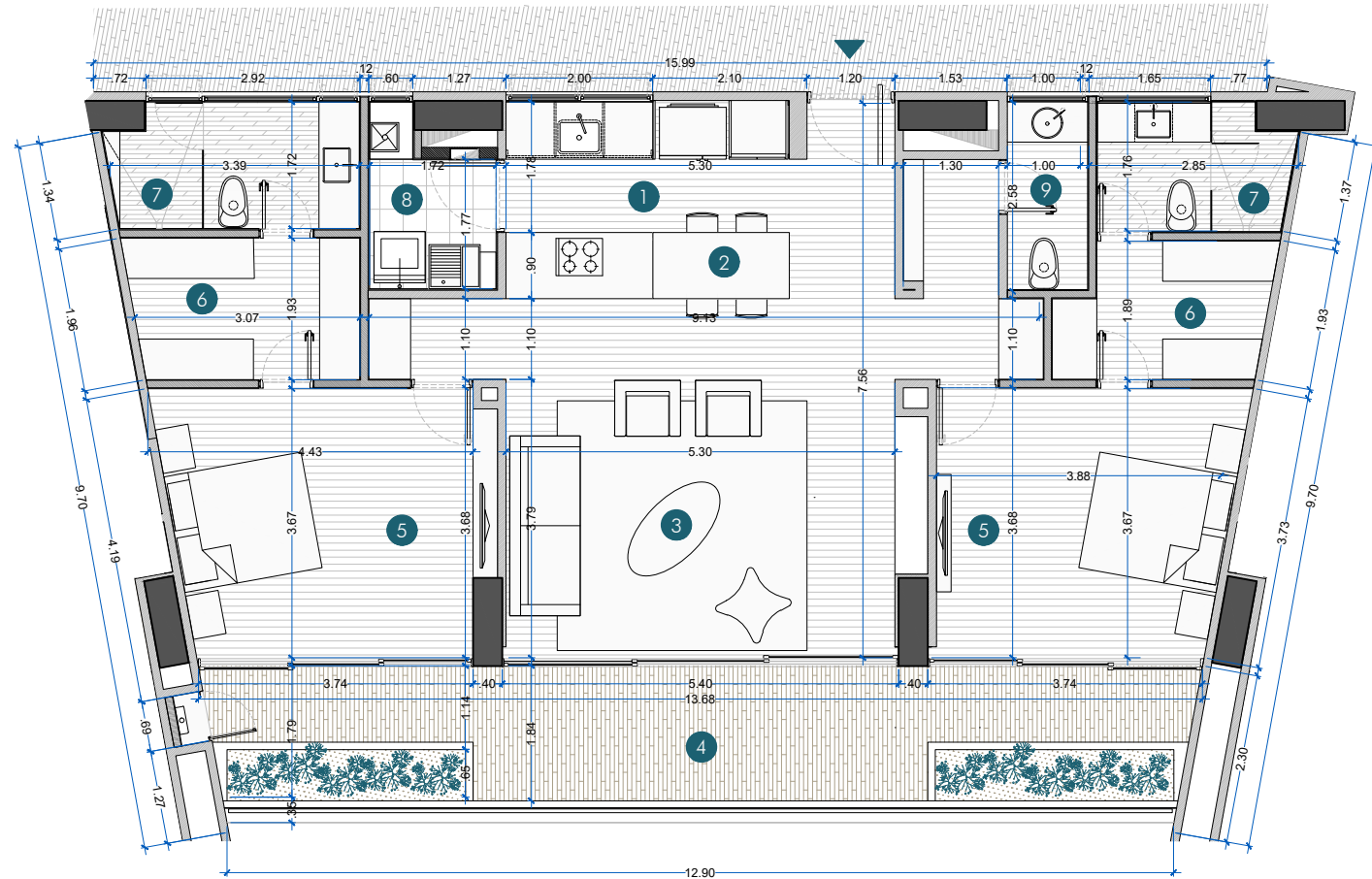


202

Planta piso 2



Fachada Sur



PLANTA T-B  
Esc 1:100



*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30

EDIFICIO

APTO TIPO B

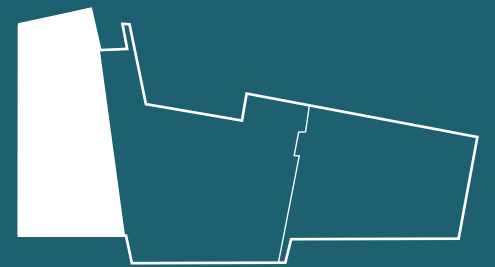




*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30  
EDIFICIO

APTO TIPO B



TIPO C

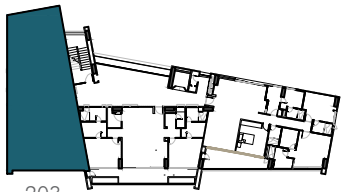


# 9:30

EDIFICIO

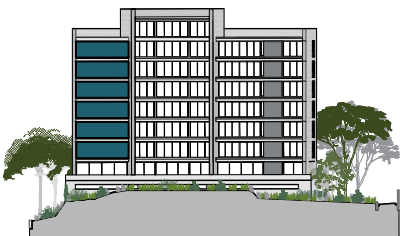
TIPOLOGÍA C (171.77 m<sup>2</sup>)  
Apartamento 152.86 m<sup>2</sup>  
Balcón 18.91 m<sup>2</sup>

- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Balcón
- 5 Baño Social
- 6 Zona de ropas
- 7 Cuarto de servicio
- 8 Baño habitación
- 9 Habitación
- 10 Closet habitación
- 11 Habitación principal
- 12 Baño principal
- 13 Vestier principal
- 14 Posible 3ra Alcoba (no entregada)

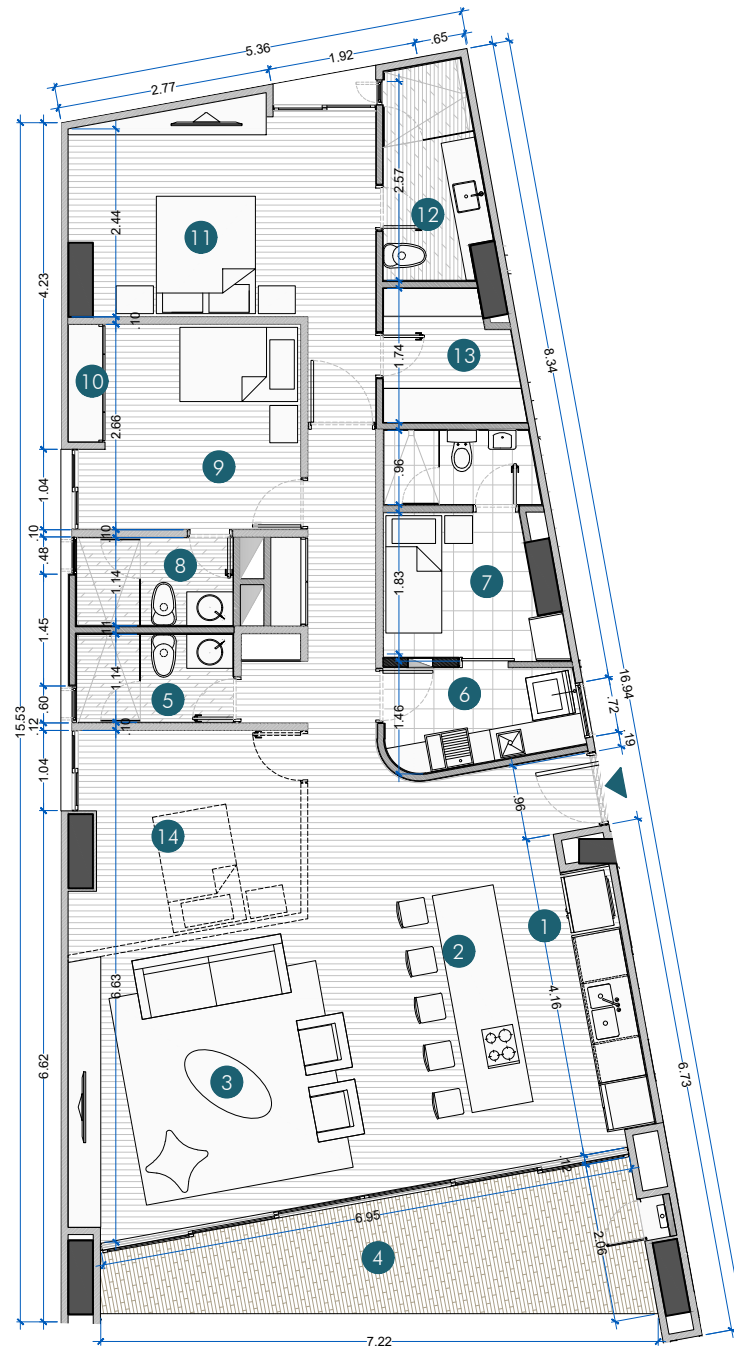


203

Planta piso 2



Fachada Sur



PLANTA T-C  
Esc 1:125



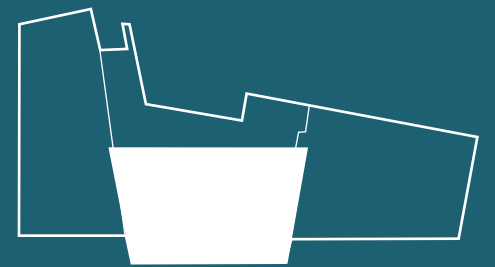
*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30

EDIFICIO

APTO TIPO C





TIPO D

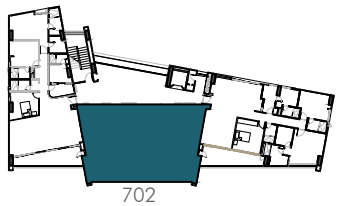
# 9:30

EDIFICIO

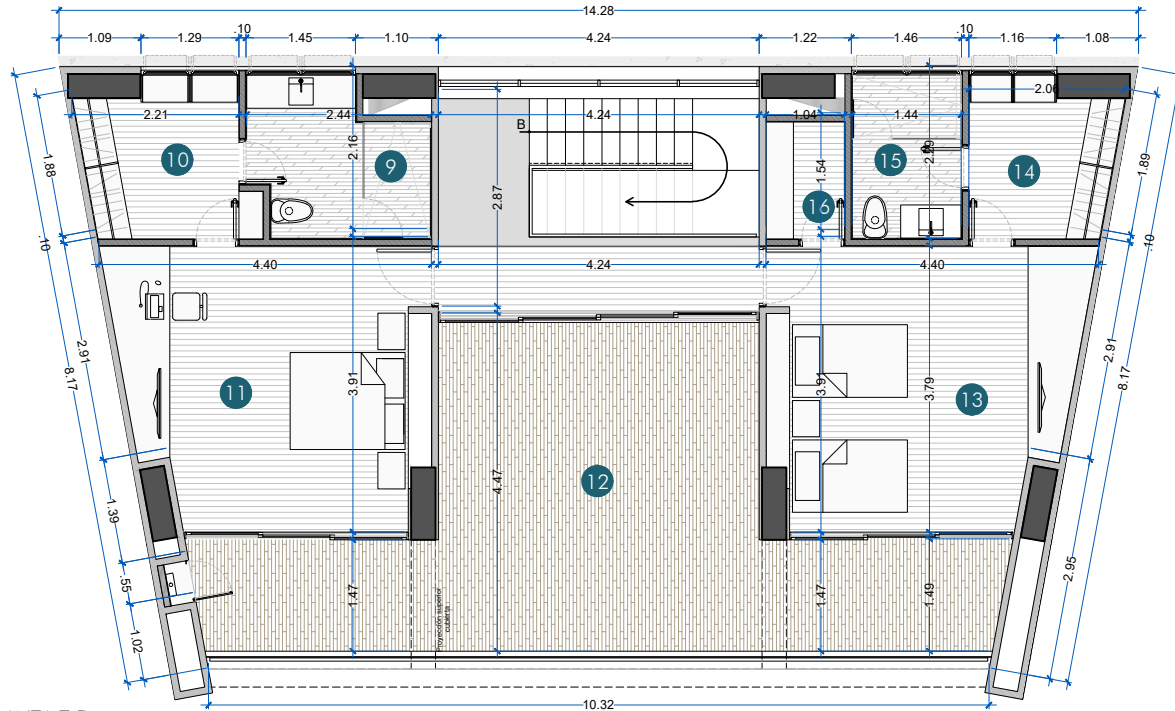
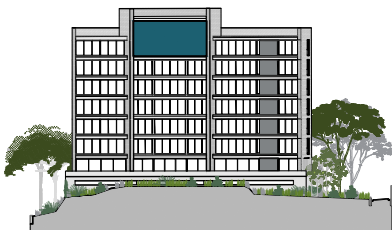
## TIPOLOGÍA D (300.95 m<sup>2</sup>)

Apartamento 1er Nivel	121.09m <sup>2</sup>
Apartamento 2do Nivel	103.99 m <sup>2</sup>
Balcón	28.44 m <sup>2</sup>
Terraza	47.43m <sup>2</sup>

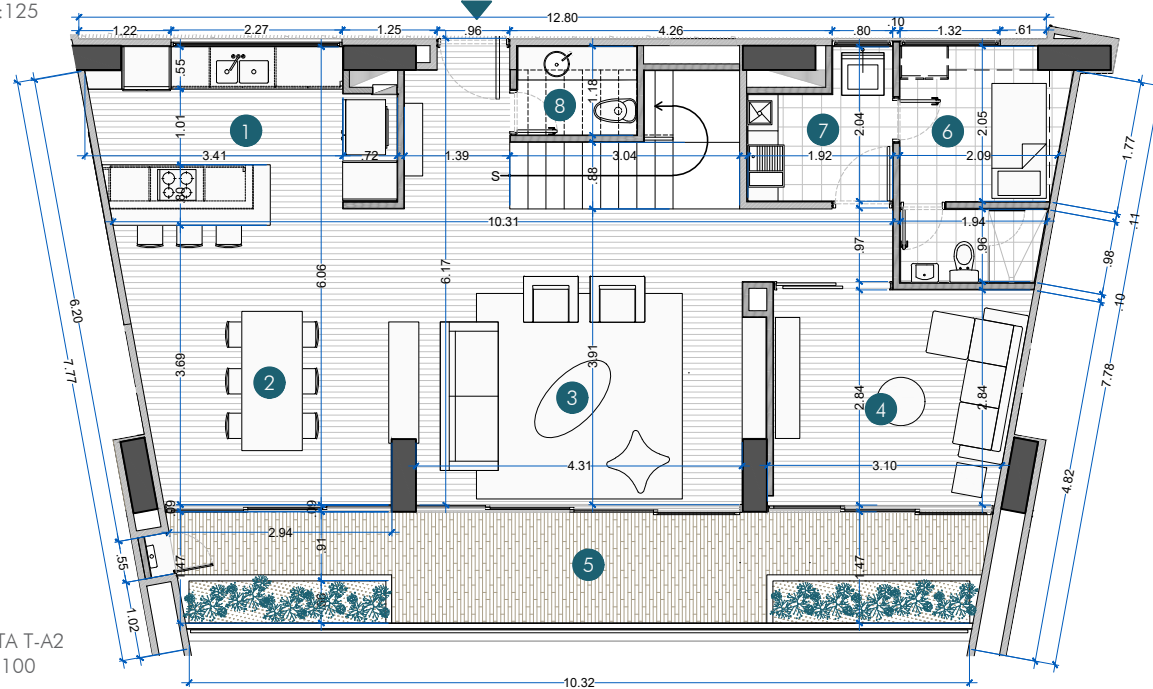
- 1 Cocina
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Sala de tv
- 5 Balcón
- 6 Cuarto de servicio
- 7 Zona de ropas
- 8 Baño Social
- 9 Baño principal
- 10 Vestier principal
- 11 Habitación principal
- 12 Terraza
- 13 Habitación
- 14 Vestier habitación
- 15 Baño habitación
- 16 Cuarto de linos



Planta piso 7



PLANTA T-D  
Esc 1:125



PLANTA T-A2  
Esc 1:100





*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30  
EDIFICIO

TERRAZAS Y BALCONES





*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30  
EDIFICIO

TERRAZAS Y BALCONES





*Las imágenes son ilustrativas y las ambientaciones no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características de los proyectos pueden sufrir variaciones durante su proceso constructivo.*

9:30  
EDIFICIO

IMÁGENES GENERALES



9:30

EDIFICIO



<https://vimeo.com/477327805>



Diseño arquitectónico



+ (57) (4) 4802100  
+ (57) 315 3604726  
+ (57) 315 5686002

PROMOTORA C9

Construcción



Calle 15 Nro. 35-1 - Edificio C34 - Oficina 803  
Medellín, Colombia

CO INGENIEROS SAS

Diseño estructural

LUIS GUILLERMO  
RESTREPO Y CIA SAS

Interventoría